

Протокол
заседания Общественного совета при управлении топливно-энергетического
комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области

город Тамбов

«09» сентября 2016 года

Присутствовали члены Общественного совета при управлении топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (далее по тексту - «Общественный совет»):

1. Пронькин А. Н. – директор ТРОО «Центр общественной экспертизы и контроля»;
2. Петров А. В. - начальник правового отдела НО - «Фонд капитального ремонта Тамбовской области»;
3. Рудаков А. И. - председатель правления Тамбовской региональной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»;
4. Гусев В. Т. - председатель ТСЖ «Уют», г. Котовск.

Наличие кворума: согласно составу членов Общественного совета, утвержденному приказом управления ТЭК и ЖКХ Тамбовской области от 27.05.2015 № 34, с учетом рекомендаций Общественной палаты Тамбовской области, кворум составляет 80 % голосов.

Присутствовали приглашенные лица:

- Выгузова Елена Юрьевна - первый заместитель начальника управления ТЭКиЖКХ Тамбовской области;
- Жоголев Александр Васильевич - начальник отдела энергетической политики и энергосбережения;
- Гуцин Василий Иванович - начальник отдела реформирования жилищно-коммунального комплекса;
- Барсуков Юрий Николаевич - начальник отдела по реализации национальных проектов и модернизации жилищно-коммунального комплекса;
- Чернецов Андрей Борисович – генеральный директор НО - "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области".

Повестка дня:

1. Итоги реализации мероприятий ГП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» за первое полугодие 2016 года.
2. Итоги реализации мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2016 году.
3. Итоги реализации мероприятий, предусмотренных Программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области в 2016 г.

Слушали:

- А.В. Жоголева о реализации мероприятий ГП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» за первое полугодие 2016 года.

Общая сумма исполненных мероприятий в I полугодии составляет - 27,0 млн. руб.;

- по строительству объекта электроснабжения комплекса по производству и переработке мяса птицы в Первомайском районе Тамбовской области: все работы выполнены полностью. Объем финансирования составил 491,2 млн. руб. за счет внебюджетных средств. Объект введен в эксплуатацию;
- по строительству объекта электроснабжения для комплекса по производству и переработке мяса птицы (бройлер) в Токаревском районе Тамбовской области: работы по строительству подстанции закончены. Общий объем финансирования составил 496,4 млн.

руб. за счет внебюджетных средств. На данный момент ведутся работы по строительству высоковольтных электрических линий 10 кВ и 110 кВ. Объект введен в эксплуатацию.

Общая сумма исполненных мероприятий в I полугодии составляет - 111,611 млн. руб.;

- по мероприятию ОАИП построено 6,5 км газовых сетей в трех муниципальных районах: Инжавинском, Сосновском и Токаревском.

Все работы выполнены за счет бюджета Тамбовской области в сумме 9,646 млн. руб.

Общая сумма исполненных мероприятий в I полугодии составляет 9,646 млн. руб.;

- по мероприятию программы «Проведение энергетических обследований зданий, строений, сооружений органов государственной власти, областных и муниципальных бюджетных учреждений, жилищного фонда» прошли экспертизу в СРО и переданы заказчикам **3 энергетических паспорта** и отчета;

- по мероприятию программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в промышленном и ресурсоснабжающем комплексе» выполнены работы за счет внебюджетных источников на сумму 22,477 млн. руб.

- В.Т. Гусева, предложившего в целом считать успешной реализацию ГП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» за первое полугодие 2016 года.

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержалось» - 0%.

Решили: считать успешной реализацию ГП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» за первое полугодие 2016 года.

- Ю.Н. Барсукова об итогах реализации мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2016 году. В настоящее время переселение граждан завершено в 4 муниципальных образованиях, в городах Тамбов и Рассказово ведется работа по заключению договоров мены и социального найма. По состоянию **на 01.08.2016** всего переселено 593 человека из аварийных жилых помещений общей площадью 8,65 тыс. кв. метров, в том числе на 27 граждан (18 квартир площадью 0,517 тыс. кв. м) поданы документы в суд на принудительное переселение.

Заявка Тамбовской области на предоставление финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда одобрена решением правления Фонда от 22.04.2016 № 664.

В настоящее время муниципальными образованиями ведется работа по проведению конкурсных процедур по приобретению квартир для переселения граждан, заключению контрактов, оформлению квартир в собственность муниципального образования и заключению договоров мены и социального найма.

В соответствии с графиком реализации Программы, направленным Минстрой РФ и ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ планируемый срок заключения контрактов - 20.09.2016.

По состоянию на 01.09.2016 муниципальными образованиями заключено 67 муниципальных контрактов на приобретение 149 квартир общей площадью 7,2 тыс. м², что составляет 72 %.

В рейтинге субъектов РФ по итогам реализации мероприятий программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на текущий момент Тамбовская область находится на II месте.

Программные мероприятия, реализованные в рамках Ф3-185 в период с 2009 по 2016 год, обеспечат переселение из аварийного жилищного фонда 4547 человек из 1898 квартир в аварийных многоквартирных домах общей площадью 67,3 тыс. кв. м.

Объем финансирования мероприятий составил около 2,87 млрд. рублей, в том числе средства:

- Фонда – 1,42 млрд. рублей,

- бюджета области – 1,24 млрд. рублей,
- местных бюджетов – 55,87 млн. рублей,
- застройщиков – 154,81 млн. рублей.

- А.Н. Пронькина о прошедшей в средствах массовой информации сведениях о наличии большого количества претензий к жилью, построенному в рамках реализации программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

- Ю.Н. Барсукова о том, что имели место мелкие недоделки застройщиков, в настоящее время осталось только 6 обращений, работы по которым будут завершены в ближайшее время. По остальным вопросам – все устранено, они сняты с контроля Фонда содействия реформированию ЖКХ.

- А.В. Петрова, предложившего считать исполнение мероприятий мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2016 году успешным.

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержалось» - 0%.

Решили: считать успешной реализацию мероприятий областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2016 году.

- А.Б. Чернецова о ходе реализации мероприятий, предусмотренных Программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области в 2016 г.

Повестка дня исчерпана.

**Председатель
Общественного совета**

А.Н. Пронькин

**Секретарь
Общественного совета**

А.В.Петров